



**SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 8 năm 2018

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

**Liên quan đến Kết luận Thanh tra số 311/KL-TTr ngày 10/7/2017
của Thanh tra Bộ Xây dựng**

Sở Xây dựng nhận thông tin báo chí liên quan đến nội dung kết luận của Thanh tra Bộ Xây dựng về công tác cấp phép xây dựng tại Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2012 – 2016.

Đối với nội dung này, Sở Xây dựng cung cấp thông tin như sau:

Thực hiện Quyết định số 435/QĐ-TTr ngày 17/11/2016 của Chánh Thanh tra Bộ Xây dựng về việc thanh tra việc chấp hành quy định của pháp luật trong công tác cấp phép xây dựng tại Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng, Đoàn công tác Thanh tra Bộ Xây dựng đã triển khai công tác thanh tra tại Đà Nẵng theo các nội dung của Quyết định thanh tra đã ban hành.

Qua thanh tra, ngày 10/7/2017, Thanh tra Bộ Xây dựng ban hành Kết luận thanh tra số 311/KL-TTr về việc chấp hành các quy định pháp luật trong công tác cấp phép xây dựng tại Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2012 – 2016. Kết luận thanh tra nêu trên đã được công bố vào ngày 14/7/2017 tại Thanh tra Bộ Xây dựng, địa chỉ số 37 Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội (*có biên bản công bố kèm theo*).

Theo Kết luận thanh tra, ghi nhận một số nội dung chính như sau:

Nhìn chung, Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng theo phân cấp của UBND thành phố cơ bản thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật trong công tác cấp giấy phép xây dựng và đã đạt được kết quả tốt như: số lượng giấy phép xây dựng hàng năm tăng; số công trình không có giấy phép xây dựng giảm; công tác cải cách, đơn giản hóa thủ tục hành chính và quy trình, thời gian cấp phép đã được thực hiện tốt. Qua đó, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước bằng pháp luật tại địa phương, góp phần tạo nên cảnh quan, kiến trúc đô thị văn minh, sạch đẹp, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn, nâng cao chất lượng sống của người dân.

Kết luận trên cũng ghi nhận một số thiếu sót về nội dung của giấy phép xây dựng do Sở Xây dựng cấp. Việc cấp giấy phép xây dựng trong thời gian qua được Sở Xây dựng thực hiện căn cứ trên Luật Xây dựng và các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành. Các nội dung thiếu sót giai đoạn 2012 - 2016 được Sở Xây dựng giải trình tại Công văn số 5463/SXD-TTS ngày 21/6/2017 và khắc phục theo nội dung kết luận trên, có báo cáo kết quả thực hiện gửi Thanh tra Bộ Xây dựng tại Công văn 8704/SXD-TTS ngày 29/9/2017.

Đối với các dự án của Công ty TNHH Biệt thự & Khách sạn Biển Đông Phương, Công ty Cổ phần PPC An Thịnh Đà Nẵng, Công ty TNHH Riverview Complex Đà Nẵng... Do tính cấp bách của việc triển khai các công trình hạ tầng phục vụ Apec 2017, tại phiên họp lần thứ 4, Phó Thủ tướng Chính phủ Phạm Bình Minh có ý kiến đồng ý xem xét, nghiên cứu áp dụng một số dự án hạ tầng phục vụ

sự kiện từ nguồn vốn ngân sách theo Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ. UBND thành phố có văn bản báo cáo Thủ tướng Chính phủ cho phép các chủ đầu tư tiến hành song song các thủ tục thẩm định thiết kế cơ sở, thẩm định thiết kế kỹ thuật (trường hợp thiết kế ba bước) và thiết kế bản vẽ thi công (trường hợp thiết kế hai bước), cấp phép xây dựng với việc thi công xây dựng công trình. Tại Công văn số 2102/BXD-HĐXD ngày 27/9/2016 của Bộ Xây dựng, Bộ Xây dựng thống nhất cho phép các Chủ đầu tư công trình trên được tiến hành song song các thủ tục thẩm định thiết kế xây dựng, cấp phép xây dựng cùng với việc thi công xây dựng công trình.

Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng thông tin để cơ quan báo chí được biết./.

(Các văn bản, hồ sơ kèm theo)

Thông tin chi tiết vui lòng liên hệ khi cần:

Ông Thái Ngọc Trung, Phó Giám đốc Sở Xây dựng.

Số điện thoại: 0905040302. Email: trungtn @danang.gov.vn