

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 26/2024/CBTT-HBC
No.: 26/2024/CBTT-HBC

TP.HCM, ngày 28 tháng 6 năm 2024
HCMC, June 28th, 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY
- Mã chứng khoán/ Stock code: HBC
 - Địa chỉ/Address: 235 Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh
235 Vo Thi Sau, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: (84.28) 3932 5030 Fax : (84.28) 3932 5221
 - E-mail: info@hbcg.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình công bố thông tin:

- Công văn số 4021/UBCK-QLCB ngày 27/6/2024 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ của HBC;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ.

Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company announces information about:

- Dispatch No. 4021/UBCK-QLCB dated June 27th, 2024 of the State Securities Commission on registration documents to issue shares to swap debt of HBC;
- Resolution of the Board of Directors approving the distribution of shares issued for debt swap.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/6/2024 tại đường dẫn: <https://hbcg.vn/report/news.html>.

This information was published on the company's website on June 28th, 2024 as in the link: <https://hbcg.vn/report/news.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



LÊ TRUNG KIÊN

**BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4021/UBCK-QLCB
V/v hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu
để hoán đổi nợ của HBC

Hà Nội, ngày 27 tháng 6 năm 2024

Kính gửi: Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được Hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ theo nội dung Giấy đăng ký phát hành số 48/2024/CV-HBC ngày 19/6/2024 của Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (Mã cổ phiếu: HBC – niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Hồ sơ chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực và đầy đủ của Hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

2. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ của Công ty. Phương án phát hành của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết ĐHCĐ thường niên năm 2024 số 02/2024/NQ-ĐHCĐ.HBC ngày 25/4/2024, Nghị quyết HĐQT số 09/2024/NQ-HĐQT.HBC ngày 10/5/2024 và các quy định của pháp luật.

3. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày kết thúc đợt phát hành, UBCKNN đề nghị Công ty gửi báo cáo kết quả phát hành cho UBCKNN; đồng thời, công bố thông tin về kết quả đợt phát hành trên trang thông tin điện tử của Công ty, Sở giao dịch chứng khoán theo quy định tại khoản 3 Điều 59 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HSX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

**TL. CHỦ TỊCH
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



Khương Tiến Hùng

Số: 16/2024/NQ-HĐQT.HBC

TP.HCM, ngày 27 tháng 6 năm 2024

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH

V/v: Thông qua triển khai phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc Hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi bổ sung và hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 số 02/2024/NQ-ĐHCD.HBC ngày 25/04/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (đính kèm công văn số 42/2024/CV-HBC về việc đính chính thông tin tại NQ ĐHĐCĐ);
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 09/2024/NQ-HĐQT.HBC ngày 10/5/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (đính kèm công văn số 43/2024/CV-HBC về việc đính chính thông tin tại NQ HĐQT);
- Các thỏa thuận hoán đổi nợ giữa Các chủ nợ và HBC;
- Công văn số 4021/UBCK-QLCB ngày 27/6/2024 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ của HBC;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 17/2024/BB-HĐQT.HBC ngày 27/6/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua thực hiện phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ với các nội dung như sau:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
2. Mã cổ phiếu: HBC

3. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông, hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành
4. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu trước khi phát hành: 274.133.270 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu phát hành: 73.080.000 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá: 730.800.000.000 đồng
8. Tỷ lệ hoán đổi: 10.000 đồng : 1 cổ phiếu (theo đó, 10.000 đồng nợ sẽ hoán đổi thành 01 cổ phiếu phổ thông phát hành mới)
9. Phương thức phân phối: Phân phối trực tiếp cho chủ nợ
10. Ngày kết thúc đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ: Ngày 28/06/2024
11. Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu phát hành bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành, trừ trường hợp việc chuyển nhượng được thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.

Điều 2: Thông qua Danh sách chủ nợ được phân phối cổ phiếu HBC trong đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ:

STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
1	CTY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TM SMC	0303522206	104.785.668.724	104.785.000.000	10.478.500
2	CÔNG TY TNHH MTV MÁY XÂY DỰNG MATEC Tên mới: CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY XÂY DỰNG MATEC	0310341578	88.730.816.813	88.730.000.000	8.873.000
3	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI VÀ KỸ THUẬT HÒA BÌNH Tên mới: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN DAIWA	0900239400	90.555.998.712	36.000.000.000	3.600.000

STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
4	CÔNG TY CỔ PHẦN CỬA SUNSPACE	0900238799	64.945.977.664	40.000.000.000	4.000.000
5	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN VÀ KD XD TIẾN THÀNH	0108290343	28.318.636.743	27.457.000.000	2.745.700
6	CÔNG TY TNHH DV TM VÀ XNK PHƯƠNG LINH	0105758785	46.354.568.900	24.000.000.000	2.400.000
7	CÔNG TY TNHH SUNGSHIN VINA	0500534507	25.262.703.987	22.160.000.000	2.216.000
8	CÔNG TY CP LECMAX SÀI GÒN	0312478803	21.559.511.375	16.500.000.000	1.650.000
9	CÔNG TY TNHH CƠ KHÍ ĐẠI THÀNH ĐẠT	0306406783	14.539.820.410	11.870.000.000	1.187.000
10	CÔNG TY CỔ PHẦN FOUNTECH	0102291083	11.758.393.299	11.750.000.000	1.175.000
11	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG PHÚ THƯỢNG	0107346201	13.563.119.933	11.530.000.000	1.153.000
12	CÔNG TY TNHH CHẾ BIẾN GỖ PHƯƠNG TRUNG	0101535971	14.810.717.412	10.000.000.000	1.000.000
13	CÔNG TY CỔ PHẦN KIM KHÍ MIỀN TRUNG	0400101605	16.654.333.708	10.000.000.000	1.000.000

STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
14	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG SAO VÀNG	0104156851	18.960.596.543	1.800.000.000	180.000
15	CÔNG TY TNHH TMDV XÂY DỰNG D&E	3702343564	9.871.842.106	9.870.000.000	987.000
16	CÔNG TY TNHH CƠ KHÍ XÂY DỰNG PHÚ THỊNH	3603608474	9.738.881.463	9.730.000.000	973.000
17	CÔNG TY TNHH TIẾN AN	0103415165	13.382.878.850	8.940.000.000	894.000
18	CÔNG TY CỔ PHẦN VIỆT VƯƠNG	2600355706	8.113.281.938	7.830.000.000	783.000
19	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ XÂY DỰNG BSH	0315756424	10.496.973.696	7.660.000.000	766.000
20	CÔNG TY CP THIẾT BỊ XÂY DỰNG THUẬN ĐỨC	0302372847	7.683.418.104	7.600.000.000	760.000
21	CÔNG TY TNHH TM VÀ ĐẦU TƯ XD THỊNH PHÁT	0101833939	7.870.581.311	7.518.000.000	751.800
22	CTY TNHH TM XNK ĐÁ HOA CƯƠNG HOÀNG MỸ	0303875339	8.730.331.200	6.690.000.000	669.000



STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
23	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI MMT	2901930477	30.854.064.721	7.500.000.000	750.000
24	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI TÍN HIẾU	0304454478	20.339.706.276	6.500.000.000	650.000
25	CÔNG TY TNHH TRANG TRÍ NỘI THẤT PHÚC KHANG	0308117360	6.365.661.606	6.360.000.000	636.000
26	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI HHC VIỆT NAM	0107786178	6.038.603.150	6.030.000.000	603.000
27	CÔNG TY TNHH TM KT XD TRƯỜNG LƯU VINA	0306884701	5.694.990.160	5.690.000.000	569.000
28	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ VẬN TẢI PHÚ PHƯƠNG	0104832997	9.070.863.135	5.490.000.000	549.000
29	CÔNG TY TNHH THIẾT BỊ XD THỊNH PHÁT	0312371585	8.270.259.040	5.470.000.000	547.000
30	CÔNG TY CP THÉP VÀ VẬT TƯ XÂY DỰNG	0101967587	55.790.711.622	15.000.000.000	1.500.000
31	CÔNG TY TNHH TƯỜNG VĨNH PHÁT	0306237937	17.219.117.683	5.000.000.000	500.000

STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
32	CÔNG TY CP SX DV&TM PHÁT LINH	0102402533	4.936.186.140	4.930.000.000	493.000
33	CÔNG TY CỔ PHẦN BÊ TÔNG TERRA YAMAKEN	3700687947	20.026.941.264	4.800.000.000	480.000
34	CÔNG TY TNHH TMDV XÂY DỰNG KỸ THUẬT BẢO NGUYỄN	0315968651	4.615.276.105	4.610.000.000	461.000
35	CÔNG TY TNHH CHẾ TẠO CƠ KHÍ HOA SEN	0106026625	4.557.126.136	4.550.000.000	455.000
36	CÔNG TY TNHH CHẾ BIẾN LÂM SẢN VÀ XÂY DỰNG TÂM HƯNG PHÁT	0104686295	4.469.474.830	4.460.000.000	446.000
37	CÔNG TY TNHH CƠ KHÍ XÂY DỰNG TRẦN GIA	0314117520	4.425.779.057	4.420.000.000	442.000
38	CÔNG TY TNHH TM VLXD THUẬN QUANG	0313645888	7.144.075.562	4.101.800.000	410.180
39	CÔNG TY CP XD VÀ ĐẦU TƯ BẢO LỘC	0201957800	4.029.957.510	4.020.000.000	402.000
40	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI GIA PHÚ	0316439386	21.937.213.873	11.813.200.000	1.181.320

STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
41	CTY TNHH TM BMT PHÚ QUỐC	0314941463	6.393.857.741	4.000.000.000	400.000
42	CÔNG TY TNHH TM QUỐC TẾ THÁI VÂN	0107571704	8.474.556.895	4.000.000.000	400.000
43	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ XÂY DỰNG AN MINH HƯNG	2301109861	9.121.838.041	3.990.000.000	399.000
44	CÔNG TY TNHH SX TM XD VĨ TÍN	0310207734	5.975.000.382	3.900.000.000	390.000
45	CÔNG TY TNHH VĨNH CỬU GRC	0315727818	3.816.758.839	3.810.000.000	381.000
46	CÔNG TY TNHH MTV NGHĨA HÒA HỢP	3600769498	3.788.356.200	3.780.000.000	378.000
47	CÔNG TY TNHH AKATI WOOD (VIỆT NAM)	3700816920	3.648.298.232	3.640.000.000	364.000
48	CÔNG TY TNHH ĐO ĐẠC VÀ XÂY DỰNG ĐẮNG KHOA	0313675868	3.550.340.330	3.550.000.000	355.000
49	CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP HOÀNG HÀ	0105759820	3.389.386.520	3.380.000.000	338.000
50	CÔNG TY CP CƠ KHÍ ĐẠI DŨNG III	1101785613	13.671.471.321	3.380.000.000	338.000

STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
51	CÔNG TY TNHH GYPCO	0106312665	6.740.860.620	3.370.000.000	337.000
52	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG GIẢI PHÁP VIỆT	0314061405	3.284.672.621	3.280.000.000	328.000
53	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI ANH PHÁT	0102699429	6.397.118.316	3.180.000.000	318.000
54	CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ HÀO CÁT	0309925152	3.182.527.868	3.180.000.000	318.000
55	CÔNG TY TNHH METAL – MART VIỆT NAM	0107308439	4.845.559.280	3.100.000.000	310.000
56	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG E&C THUẬN VĂN	0315667100	14.131.918.681	5.000.000.000	500.000
57	CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ LONG SEN	0106882390	6.054.828.990	3.000.000.000	300.000
58	CÔNG TY TNHH XD VÀ ĐTTM HỢP THÀNH	0106121244	2.840.895.315	2.840.000.000	284.000
59	CÔNG TY TNHH MTV CƠ KHÍ XÂY DỰNG TM TTNT HƯNG THỊNH	0306944767	8.440.425.362	2.810.000.000	281.000
60	CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢNG CÁO S.C.A	0303191956	2.797.351.274	2.790.000.000	279.000

STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
61	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI ANH TIẾNG	0315685519	5.419.190.989	2.700.000.000	270.000
62	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ HOÀNG LAI	4300855010	2.680.440.442	2.680.000.000	268.000
63	CÔNG TY TNHH MTV DỊCH VỤ HẠNH LONG	0312539301	2.670.466.000	2.670.000.000	267.000
64	CÔNG TY TNHH NGO	3702636747	4.571.132.935	2.590.000.000	259.000
65	CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THÁI MINH	0107341122	2.529.521.144	2.520.000.000	252.000
66	CTY TNHH VẬN TẢI ĐỨC THÁI SƠN	0305020177	16.191.139.508	5.500.000.000	550.000
67	CÔNG TY TNHH MTV TM-XNK VẬN TẢI ĐỨC NGUYỄN	0313418395	12.556.827.731	2.500.000.000	250.000
68	CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG TUẤN LÂM	0310946573	3.538.765.328	2.500.000.000	250.000

584
 10/12/2023
 PH
 AN X
 JA P
 T.P

STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
69	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN THƯƠNG MẠI THÀNH NAM	0106186971	10.038.894.638	2.500.000.000	250.000
70	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ XÂY DỰNG ĐỨC VIỆT	0101322677	4.596.996.129	2.400.000.000	240.000
71	CÔNG TY CỔ PHẦN VIỆT'S POWER	0103661379	6.690.646.971	2.350.000.000	235.000
72	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN NHÔM KÍNH ĐỨC QUANG	3701575643	2.330.039.313	2.330.000.000	233.000
73	CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VIỆT MỸ ANH	5701100682	2.287.005.881	2.280.000.000	228.000
74	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ KỸ THUẬT XÂY DỰNG AN PHÁT	0316742689	2.924.049.165	2.200.000.000	220.000
75	CÔNG TY TNHH CƠ KHÍ THƯƠNG MẠI D&T	0314915872	4.153.125.303	2.070.000.000	207.000
76	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI GIA VINH	0106434409	2.079.215.546	2.070.000.000	207.000



STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
77	CÔNG TY CỔ PHẦN TỰ ĐỘNG HÓA VÀ XÂY LẮP ĐIỆN SNT	2901572373	1.941.302.129	1.940.000.000	194.000
78	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI THẾ MẠNH	0108438374	2.519.827.206	1.890.000.000	189.000
79	CTY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY LẮP ĐIỆN MINH NAM	0306339618	1.812.559.665	1.810.000.000	181.000
80	CTY CỔ PHẦN NAM VIỆT ÚC	0303096639	6.868.954.846	1.800.000.000	180.000
81	CÔNG TY TNHH TM DV PHỤ GIA VÀ BÊ TÔNG QUANG MINH	0311366046	2.333.661.704	1.541.000.000	154.100
82	CÔNG TY TNHH CEMENT BROS	0315944971	1.527.894.580	1.520.000.000	152.000
83	CTY TNHH ĐT SX VÀ DV TM NEWTECH	0107965716	2.927.564.730	1.440.000.000	144.000
84	CÔNG TY CP THIẾT BỊ XD&TM HDP	0105367044	3.771.011.196	1.440.000.000	144.000
85	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG - CƠ ĐIỆN ĐẤT PHAN	0304683654	1.356.015.115	1.350.000.000	135.000
86	CÔNG TY TNHH XD VÀ THƯƠNG MẠI PHẠM ĐẠT	0700731189	1.416.583.300	1.350.000.000	135.000



STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
87	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HÙNG KIN	0401424052	1.306.288.084	1.300.000.000	130.000
88	CÔNG TY CP XÂY DỰNG NAM VIỆT ÚC MIỀN TRUNG	0401520447	1.405.738.631	1.300.000.000	130.000
89	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI S VIỆT	0402003963	1.265.845.055	1.120.000.000	112.000
90	CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT THỊNH PHÁT	0104572386	1.701.577.690	1.100.000.000	110.000
91	CÔNG TY CP TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG HẢI PHÁT TH	2802910688	1.173.849.058	1.030.000.000	103.000
92	CTY CỔ PHẦN IPRO	0102708948	963.403.000	960.000.000	96.000
93	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ DV TM VIỆT NHẬT	0109477312	559.416.053	550.000.000	55.000
94	CÔNG TY TNHH TMDV LH	3702476370	717.018.892	537.000.000	53.700
95	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN VÀ KINH DOANH DỊCH VỤ TM HÀ KHÁNH	0105367326	467.798.905	467.000.000	46.700
96	CÔNG TY CỔ PHẦN MS PLUS	0108135570	1.067.504.775	420.000.000	42.000

58498
 .G.TY
 PHÂN
 XÂY
 A B
 T.P.H

STT	Tên chủ nợ	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số dư nợ gốc tại ngày 31/12/2023 (đồng)	Giá trị khoản nợ phải trả được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)
97	CÔNG TY TNHH PONA VIỆT NAM	0107891013	418.864.500	410.000.000	41.000
98	CÔNG TY CPSX VÀ KD THƯƠNG MẠI VIỆT TIẾN	0108751548	261.085.000	260.000.000	26.000
99	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & TM VIỆT COM	0102901162	288.742.300	260.000.000	26.000
Tổng cộng			1.116.351.047.026	730.800.000.000	73.080.000

Điều 3: Thông qua việc Hội đồng quản trị ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị thực hiện các công việc cần thiết để hoàn tất đợt phát hành bao gồm nhưng không giới hạn các thủ tục thực hiện việc sửa đổi Điều lệ công ty, thủ tục thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp liên quan đến việc thay đổi vốn điều lệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, thực hiện báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ với các cơ quan có thẩm quyền, thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành, thực hiện thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu mới phát hành tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và các công việc có liên quan khác để hoàn thành đợt phát hành theo đúng quy định của pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty.

Điều 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng ban trong Công ty, các Tổ chức và Cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu VP. HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LÊ VIẾT HẢI

